

Zmluva č. 02-2016

o nájme nebytových priestorov
uzatvorená v zmysle zákona číslo 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov v znení
neskorších predpisov

Zmluvné strany

1. Centrum voľného času

Gessayova 6, 851 03 Bratislava

Zastúpené: Mgr. Katarína Búliková, riaditeľka

IČO: 31810209

DIČ: 2021635814

Peňažný ústav: Československá obchodná banka, a.s. Bratislava

Číslo účtu: 25835143/7500

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. OZ Domček Z

Ambroseho 6, 851 02 Bratislava

Zastúpená: Ing. Jana Kuchariková

IČO: 50 052 985

IČ DPH: nie je plátcou DPH

Zapísaný v OR: číslo spisu: VVS/1-900/90-472 86

Bankové spojenie: Slovenská Sporiteľňa, a.s.

Číslo účtu: SK08 0900 0000 0051 1269 5356

(ďalej len „nájomca“)

Čl. I

Predmet a účel nájmu

1. Predmetom nájmu je nebytový priestor v objekte Centra voľného času, Gessayova ulica číslo 6 , miestnosť č. 14 o ploche 54 m2. Priestor je určený ako tanečný ateliér so zrkadlami.
2. Prenajatý nebytový priestor bude nájomca využívať na cvičenia PILATES, určené deťom, mládeži , dospelým.
3. S užívaním tanečnej miestnosti je spojené aj užívanie spoločných priestorov (vstupná hala, sociálne zariadenie) v čase uvedenom v nasledujúcom bode zmluvy.

Čl. II

Vznik, doba a ukončenie nájmu

1. Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu určitú - od 3.10.2016 do 31.12.2016

v čase: utorok

od 18,00 do 19,00 hod.

štvrtok

od 18,00 do 19,00 hod.

2 hodiny týždenne

Spolu:

22 hodín

4. Nájomca je oboznámený s prevádzkovým stavom predmetu nájmu a je povinný uhradiť prenajímateľovi škody na majetku vzniknuté nad rámec bežného opotrebenia.

5. Nájomca nie je oprávnený prenajať predmet nájmu ani jeho časti tretej osobe.

6. Po skončení nájmu podľa tejto zmluvy je nájomca povinný vrátiť predmet nájmu v takom stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

7. Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť nájomcovi nerušený výkon jeho práv spojených s nájmom nebytového priestoru a zabezpečiť riadne poskytovanie služieb spojených s ich užívaním.

8. Prenajímateľ nezodpovedá za škody na majetku nájomcu vnesenom do prenajatých priestorov.

Čl. V

Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Zmluva o nájme je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.


2. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať výlučne formou písomných dodatkov vzájomne odsúhlasených oboma zmluvnými stranami.

3. Táto zmluva nadobúda platnosť podpísom oboch zmluvných strán.

V Bratislave dňa 04.10.2016

V Bratislave dňa 04.10.2016

Prenajímateľ:
Centrum voľného času



.....
Mgr. Katarína Búliková
riaditeľka

Nájomca:
OZ Domček Z



.....
Ing. Jana Kucharíková
Predseda OZ Domček Z

CENTRUM VOĽNÉHO ČASU
Gessayova č. 6, 851 03 Bratislava
-1-

Prílohy: č. 1 Výpočtový list úhrad
Výpočet výšky prenájmu
Termínovník cvičení

Výpočet úhrady za nájomné 22 hodín x 3,50 77,00 €
Nájomca úhradu za nájomné vykoná na účet prenajímateľa číslo: 25835143/ 7500, vedeného
v Československej obchodnej banke, a.s. , s uvedením variabilného symbolu
02-2016.

Výpočet úhrady za služby : 22hodín x 5,00 110,00 €
Nájomca úhradu za energie a služby vykoná na účet prenajímateľa číslo: 25835223/ 7500,
vedeného v Československej obchodnej banke, a.s., s uvedením variabilného symbolu
02-2016.

Termíny cvičení :

Október 2016 : 4.,6., 11., 13., 18., 20., 25.,27.,

November 2016 : 3., 8., 10., 15., 22., 24., 29.,

December 2016 : 1., 6., 8., 13., 15., 20., 22.,

Spolu 22 hodín.